

物件調査概要書

物件名称	湯布院町川南土地（古屋有）			
価格	90,000万円	※建築条件付き		
所在地	住居表示			
	地番	由布市湯布院町川南		
交通	①	JR久大本線「湯布院」駅 徒歩約13分		
	②			
土地	地目	宅地・鉱泉地・雑種地	権利	所有権
	公簿	8968.35㎡(2712.93坪)		
	実測	㎡(坪)		
道路	①	北側公道幅員約4m		
	②	側公道幅員約 m		
法規制	用途地域	第一種住居地域	都市計画	市街化区域
	建蔽率	60%	容積率	200%
	高度		防火	22条区域
	日影規制			
	他規制等			
	その他	景観法、		
引き渡し	相談			
備考	・解体更地渡し 建築条件付き			

リロード・アセットマネジメント株式会社 東京都知事(2)第 102853 号 〒174-771 東京都板橋区常盤台 1 丁目 19 番 5 号

TEL : 03-6279-8111 FAX : 03-6279-8077 Email : reloadam-nakano@circus.ocn.ne.jp 取引態様 : 媒介

※現況と異なる場合は現況を優先します。※本物件はご紹介の後、成約済となる可能性がございます。

※上記記載内容が変更となる場合がございます。※本物件ご紹介後、ご成約に至った場合には宅建業法に基づいた仲介手数料と消費税を申し受けます。

