

物件調査概要書

物件名称	熊本市中央区下通物件			
価格	相談			
所在地	住居表示	熊本市中央区下通		
	地番	熊本市中央区下通		
交通	①	熊本市電「辛島町」 徒歩約5分		
	②			
土地	地目	宅地	権利	所有権
	公簿	1076.17㎡(325.54坪)		
	実測	㎡(坪)		
道路	①	西側公道幅員約15m 北側公道幅員約5.9m 南側公道幅員約7.8m		
	②			
法規制	用途地域	商業地域	都市計画	市街化区域
	建蔽率	80%	容積率	600%
	高度		防火	防火地域
	日影規制			駐車場整備地区
	他規制等			
その他	景観法、			
引き渡し	相談			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・建物 遊技場・店舗 鉄骨造地下1階付陸屋根5階建 平成4年8月3日新築 4694.07㎡ ・テナント パチンコ・カラオケ・コアワーキングスペース 			

リロード・アセットマネジメント株式会社 東京都知事(2)第 102853 号 東京都板橋区常盤台 1 丁目 19 番 5 号
 TEL : 03-6279-8111 FAX : 03-6279-8077 Email : reloadam-nakano@circus.ocn.ne.jp 取引態様：媒介
 ※現況と異なる場合は現況を優先します。※本物件はご紹介の後、成約済となる可能性がございます。
 ※上記記載内容が変更となる場合がございます。
 ※本物件ご紹介後、ご成約に至った場合には宅建業法に基づいた仲介手数料と消費税を申し受けます。

